

# **Notaires Pré & Re/traités en action (NPRA)**

## **COMPTE RENDU**

### **Visioconférence**

**21 avril 2021, de 15 h à 16 h 30**

#### Participants

- Représentants du notariat

Madame Sylvie Arsenault, notaire retraitée

M<sup>e</sup> Viviane Foucault, notaire

Monsieur Paul D. Gagné, notaire retraité

Monsieur Jacques Mauffette, notaire retraité; président de l'assemblée

M<sup>e</sup> Michel Vermette, notaire; secrétaire de l'assemblée

#### Absents

M<sup>e</sup> Jacques Paquin, notaire

M<sup>e</sup> Louis Vincent, notaire

- Représentants de l'APNQ

M<sup>e</sup> François Bibeau, notaire, Directeur général

M<sup>e</sup> Angela Di Benedetto, notaire, Directrice des relations membres et services

#### **1. Mot de bienvenue de Jacques Mauffette**

#### **2. Tour de table**

#### **3. Ordre du jour : suggestions d'additions**

- P.G. : référence à l'Entracte (Printemps 2021), p. 49, aide financière et FEN
- S.A. : suivi de communications avec l'ANO

#### 4. Suivis de la rencontre du 3 mars 2021

- Transfert de la formation sur la préparation à la retraite

A.D.B. informe les participants que la Chambre a transmis à l'APNQ le projet de contrat pour ce transfert. F.B. en a reçu copie ce jour. On envisage une cession pour 3 ans avec une possibilité de renouvellement. L'APNQ pourra utiliser gratuitement cette formation; les mises à jour qu'elle fera demeureront la propriété de la Chambre. La préparation d'une nouvelle formation de 4 jours serait très dispendieuse.

P.G. : il sera important de consacrer une section à l'évaluation d'un bureau de notaire; il suggère Monsieur Benoît Cloutier comme personne-ressource (V.F. a travaillé avec ce consultant).

A.D.B. : le sondage auprès de la clientèle notaire se fera plus tard, une fois l'entente signée.

F.B. : on pense à 2022 pour cette nouvelle formation; des formateurs devront être embauchés. Des NPRA seront appelés à témoigner de leur expérience.

- Visioconférence avec M<sup>e</sup> Patry

L.V. étant absent, ce sujet est reporté.

- Résolutions d'appui :

ANO : M.V. réfère les membres à son courriel adressé à M<sup>e</sup> Mathieu Brunet, en date du 8 mars 2021. Dans sa réponse du 14 mars 2021, Me Brunet mentionnait que la demande des NPRA serait soumise au CA de l'ANO. M.V. fera un rappel à M<sup>e</sup> Brunet.

APNQ : F.B. mentionne que la demande des NPRA, en date du 8 mars 2021, a bien été soumise au CA de l'APNQ le 12 mars 2021 pour information et échange. Cette demande devra faire l'objet d'une décision lors du CA à la mi-mai.

Concernant la possibilité que les NPRA deviennent membres de l'APNQ, une modification réglementaire devra être faite. Le montant de la cotisation sera déterminé en temps et lieu.

J.M. offre la coopération des NPRA, quant à une participation éventuelle, à tout groupe de travail de l'APNQ qui aura à se pencher sur ce sujet ou tout autre.

F.B. mentionne qu'un nouveau représentant du CA de l'APNQ (en remplacement de Marc Daigneault) sera nommé pour participer aux rencontres des NPRA.

- Nouvel onglet des NPRA sur le site de l'APNQ

A.D.B. confirme qu'il a été créé. Dans son courriel du 22 avril, elle nous a fait parvenir le cheminement pour accéder à cet onglet sur le site Web de l'APNQ.

P.G. insiste pour qu'on détermine le contenu de l'onglet; à trancher lors de la prochaine réunion.

- J.M. réfère les membres à son message de sollicitation auprès des retraités (Annexe 1 de l'Ordre du jour)

## **5. Compte rendu de la visioconférence du 9 avril 2021 avec la Présidente (Annexe 2 de l'Ordre du jour)**

Réponses de la Présidente, incluant ses nuances :

- D'accord
  - « Me », « Notaire émérite » : modification législative nécessaire.
  - Consultant « ad hoc » sur des comités : si le NPRA est inscrit au Tableau de l'Ordre.
  - Groupe de travail informel et ponctuel de sages.
- Pas d'accord
  - Épinglette « Notaire honoraire ».
  - Observateur au CA de la Chambre. M.V. : vérification faite auprès de la Secrétaire de l'Ordre. Les séances du CA de la Chambre ne sont pas publiques. Toutefois, le CA peut autoriser certaines personnes à y assister ou à y participer.
- « Trousse de départ » suggérée (à rédiger)
  - Activités payantes à un taux réduit.
  - Publications et communications de la Chambre.
  - Etc.
- Demandes que les NPRA devraient diriger auprès de l'APNQ
  - Rencontres avec les étudiants sur les campus universitaires.
  - Mentorat (actuellement 12 dyades).

- Sous réserve de l'assurance responsabilité professionnelle

- Célébration de mariages
- Rapport sur les titres
- Inspecteur ou syndic correspondant

F.B. s'occupe de revenir auprès de M<sup>e</sup> Raynald Audet du FARP

- Sujet à la modification de la *Loi sur les tribunaux judiciaires*
  - Affidavit
- En suspens
  - Médiation citoyenne (médiation civile : formation ? )

F.B. : il s'agit essentiellement de médiation au niveau municipal (citoyen v. ville).

- Année d'admission à l'honorariat
- Ombudsman

**N.B.** : Important que des NPRA soient invités à participer à tout Groupe de travail créé par la Chambre sur n'importe lequel des sujets susmentionnés.

## 6. Suivi de la visioconférence avec la Présidente

- Lettre de présentation de la Présidente (Annexe 3 de l'Ordre du jour).
- 38 réponses reçues de notaires retraités intéressés.
- Remerciement de J.M. à la Présidente (Annexe 4 de l'Ordre du jour)
- D'accord pour que la Présidente publie sur son compte Facebook le message de sollicitation de J.M. (J.M. : suivi à faire auprès de Benjamin Gagnon).

## 7. Retour à la Présidente suite à ses commentaires

Projet de lettre à préparer lors de la prochaine réunion.

## **8. Actions à entreprendre vis-à-vis les notaires retraités intéressés**

À la prochaine réunion.

## **9. Varia**

- P.G. : aide financière (prochaine réunion).
- S.A. : sa demande auprès de l'ANO afin de devenir membre du CA est en suspens; elle attend une confirmation. De plus, elle mentionne que 3 sous-comités de la tarification (Personne et Successions, Immobilier, Corporatif) de l'ANO se réuniront dans les prochaines semaines.

## **10. Date de la prochaine visioconférence**

Mercredi le 28 avril 2021, de 15 h à 17 h.

Angela voit à l'organiser.

Sujets suggérés, notamment :

- Lettre de suivi auprès de la Présidente
- Onglet des NPRA à l'APNQ : le contenu
- Aide financière : FEN
- Visioconférence avec M<sup>e</sup> Patry : L.V.
- Suivi auprès des retraités intéressés (entre autres qu'ils aillent sur le site de l'APNQ – Onglet NPRA ?)

## **11. Levée de la réunion**

16 h 30

Le 25 avril 2021

Michel Vermette, notaire